

Delibera del 24/11/92

DETERMINAZIONE TARIFFARIA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI RELATIVE AGLI ESAMI PROGETTO PER LE ATTIVITÀ SOGGETTE AI CONTROLLI DI PREVENZIONE INCENDI (D.P.R. 577/1982)

Nell'espletamento del proprio incarico il professionista è tenuto a redigere in forma grafica e/o scritta l'esatto e preciso stato di progetto relativamente alle strutture edilizie, destinazione d'uso, impianti rilevanti ai fini della Prevenzione Incendi con evidenziazione della rispondenza delle situazioni, condizioni ai requisiti e prescrizioni dettate dalle norme vigenti in materia di Prevenzione Incendi.

Le prestazioni in oggetto vanno computate a quantità (secondo l'art. nr. 5).

1 Fasi in cui si può schematizzare la prestazione complessiva

a) 1 - Sopralluoghi preliminari per l'individuazione delle varie attività soggette secondo il D.M. 16.02.1982;

2 - Individuazione delle norme e delle prescrizioni particolari per le singole attività;

b) compilazione della documentazione occorrente per la richiesta dell'esame progetto.

A queste due fasi principali corrispondono le seguenti aliquote:

a) 0,5

b) 0,5

2 Valutazione dei compensi

Si adotta la seguente formula: $C = F (1 + S + N) a$

dove:

- C è il compenso risultante;

- F è un coefficiente fisso indipendente dalla complessità dell'incarico e valutato in 700.000;

- S è il rapporto A/1.000 dove A è la superficie in pianta dell'attività espressa in mq.;

- N è il numero di attività soggette al D.M. 16.02.82;

- a è il coefficiente di aggiornamento ed è dato dal numero indice del costo della vita, da adottarsi costante per ogni anno, pari a quello del gennaio dell'anno in corso diviso per l'indice ISTAT del gennaio 1989 =100.

3 Eventuali correzioni dei compensi calcolati

Quando per lo studio dell'esame progetto si richiedono dal committente elaborati con soluzioni distinte e diverse o per speciali difficoltà sia richiesto uno sviluppo di elaborati superiori al normale, il compenso può essere aumentato fino al doppio di quello risultante.

4 Oneri non compresi nei compensi calcolati

Dal compenso calcolato al punto 2 sono espressamente esclusi:

- i rilievi metrici e/o le restituzioni grafiche che verranno computati a vacazione;

- l'eventuale progettazione esecutiva e/o direzione lavori delle opere di adeguamento da valutare a percentuale in conformità alla tariffa professionale;

- i compensi accessori che dovranno essere elencati analiticamente in conformità agli artt. 4 e 6.

5 Incarichi congiunti

Quando l'incarico viene affidato a più professionisti l'intero compenso risultante dall'applicazione delle precedenti disposizioni viene aumentato delle seguenti percentuali:

- per nr. 2 professionisti + 60%

- per nr. 3 professionisti +110%

- per nr 4 o più professionisti +140%

6 Esempi pratici tariffa esame progetto

Formule: $C = F (1 + S + N)$ con F = 700.000
compensi in migliaia di lire

Y\X	1	2	3	4	5	6	7
0	1400	2100	2800	3500	4200	4900	5600
1000	2100	2800	3500	4200	4900	5600	6300
2000	2800	3500	4200	4900	5600	6300	7000
3000	3500	4200	4900	5600	6300	7000	7700
4000	4200	4900	5600	6300	7000	7700	8400
5000	4900	5600	6300	7000	7700	8400	9100
10000	8400	9100	9800	10500	11200	11900	12600
20000	15400	16100	16800	17500	18200	18900	19600
30000	22400	23100	23800	24500	25200	25900	26600
40000	29400	30100	30800	31500	32200	32900	33600
50000	36400	37100	37800	38500	39200	39900	40600
100000	71400	72100	72800	73500	74200	74900	75600

Y = Superficie in mq. A

X = Numero attività